Datenschutzerklärung

für die Website www.rgbau.ch | RGBau AG, Wetzikon

1. Grundsatz und Geltungsbereich

Diese Datenschutzerklärung informiert Sie gemäss Art. 19 des revidierten Bundesgesetzes über den Datenschutz (revDSG, in Kraft seit 1. September 2023) sowie der Verordnung über den Datenschutz (DSV) darüber, wie die RGBau AG Personendaten bearbeitet, die im Zusammenhang mit dem Besuch und der Nutzung der Website www.rgbau.ch sowie der damit verbundenen Online-Angebote anfallen. Sofern und soweit die Europäische Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) Anwendung findet, gelten deren Bestimmungen ergänzend.

Als *Personendaten* gelten alle Angaben, die sich auf eine bestimmte oder bestimmbare natürliche Person beziehen (Art. 5 lit. a revDSG). Als *besonders schützenswerte Personendaten* gelten namentlich Daten über Gesundheit, religiöse, weltanschauliche, politische oder gewerkschaftliche Ansichten sowie biometrische und genetische Daten (Art. 5 lit. c revDSG). *Bearbeiten* umfasst jeden Umgang mit Personendaten (Art. 5 lit. d revDSG), insbesondere Beschaffen, Speichern, Nutzen, Ändern, Bekanntgeben, Archivieren oder Vernichten.

Diese Erklärung gilt ausschliesslich für die Website www.rgbau.ch. Für verlinkte externe Websites gelten deren Datenschutzbestimmungen.

2. Verantwortliche Stelle und Kontakt

Verantwortlich für die Datenbearbeitung im Sinne von Art. 5 lit. j revDSG ist:

> RGBau AG
>
> René Graf, Inhaber und geschäftsführender Einzelzeichnungsberechtigter
>
> Hofstrasse 105, 8620 Wetzikon
>
> E-Mail: rene@rgbau.ch | Web: www.rgbau.ch

Die RGBau AG ist ein Einzelunternehmen im Sinne der tatsächlichen Betriebsgrösse und unterhält keine eigene Datenschutzfachstelle. Eine Datenschutzberaterin oder ein Datenschutzberater nach Art. 10 revDSG ist nicht bestellt; diese Bestellung ist für Unternehmen unserer Grösse nicht obligatorisch. Anfragen zu Ihren Rechten richten Sie bitte an die oben genannte Adresse.

3. Kategorien bearbeiteter Personendaten

Beim Besuch der Website werden automatisch technische Daten erhoben (sogenannte Server-Logfiles), namentlich:

- gekürzte (anonymisierte) IP-Adresse
- Datum und Uhrzeit des Zugriffs
- Name und URL der abgerufenen Datei
- Browsertyp und -version, Betriebssystem, Gerätetyp
- zuvor besuchte Website (Referrer-URL)
- übertragene Datenmenge und HTTP-Statuscode

Weitergehende Personendaten (insbesondere Name, Firma, E-Mail-Adresse, Telefonnummer, Inhalt der Anfrage) werden nur bearbeitet, wenn Sie uns diese aktiv übermitteln, beispielsweise über das Kontaktformular, per E-Mail oder Telefon. Besonders schützenswerte Personendaten werden über die Website nicht bewusst erhoben.

4. Zwecke der Bearbeitung

Wir bearbeiten Personendaten zu folgenden Zwecken:

- Bereitstellung, Betrieb und Sicherheit der Website (Erkennung und Abwehr von Missbrauch sowie Angriffen auf die IT-Infrastruktur);
- Bearbeitung von Anfragen, Anbahnung und Durchführung von Mandats- und Vertragsverhältnissen im Bereich Baugutachten, Baurecht und QS-Bau;

• Erfüllung gesetzlicher Aufbewahrungs-, Dokumentations- und Rechenschaftspflichten (insbesondere nach OR, MWSTG und Steuerrecht);
• Analyse und Optimierung der Website (in aggregierter und möglichst anonymisierter Form);
• fallweise direkte Kontaktaufnahme im Rahmen bestehender oder angebahnter Geschäftsbeziehungen.

5. Rechtsgrundlagen

Die Bearbeitung stützt sich auf die Rechtsgrundlagen von Art. 31 revDSG, namentlich auf berechtigte Interessen (sichere Bereitstellung der Website, Geschäftsentwicklung), auf Vertrag oder vorvertragliche Massnahmen (Anfragebearbeitung), auf gesetzliche Verpflichtungen sowie gegebenenfalls auf Ihre ausdrückliche Einwilligung, die Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen können.

6. Eingesetzte Dienstleister und Auftragsbearbeiter

Für den Betrieb der Website und für einzelne Funktionen setzen wir spezialisierte Dienstleister ein, die für uns als Auftragsbearbeiter im Sinne von Art. 9 revDSG tätig werden. Mit diesen bestehen die erforderlichen Auftragsbearbeitungsverträge (AVV bzw. DPA):

Wix.com Ltd. (Israel)
Zweck: Hosting und technischer Betrieb der Website (Content-Management, Formulare, Zertifikatsverwaltung).
Datentransfer: Datentransfer nach Israel. Israel verfügt über einen gemäss Anhang 1 DSV anerkannten angemessenen Datenschutz.
Weitere Informationen: https://de.wix.com/about/privacy

Google LLC / Google Ireland Ltd. – Google Analytics und Tag Manager
Zweck: Webanalyse und Optimierung der Website. IP-Adressen werden gekürzt übertragen (IP-Anonymisierung aktiv).
Datentransfer: Datentransfer in die USA. Absicherung über Standardvertragsklauseln (SCC) sowie zusätzliche technische und organisatorische Massnahmen gemäss Art. 16 Abs. 2 lit. d revDSG.
Weitere Informationen: https://policies.google.com/privacy

Google Ireland Ltd. – Google Ads (Conversion-Tracking)
Zweck: Messung der Wirksamkeit von Werbeanzeigen, Retargeting in aggregierter Form.
Datentransfer: EU/EWR und USA. Absicherung über SCC.
Weitere Informationen: https://policies.google.com/privacy

Google Ireland Ltd. – Google Maps
Zweck: Darstellung von Kartenmaterial zur geographischen Verortung unseres Standorts.
Datentransfer: EU/EWR und USA. Absicherung über SCC.
Weitere Informationen: https://policies.google.com/privacy

Google Ireland Ltd. – YouTube
Zweck: Einbettung von Videoinhalten im erweiterten Datenschutzmodus, soweit technisch möglich.
Datentransfer: EU/EWR und USA. Absicherung über SCC.
Weitere Informationen: https://policies.google.com/privacy

LinkedIn Ireland Unlimited Company – LinkedIn Insight Tag
Zweck: Reichweitenmessung und zielgruppenorientierte Ansprache von Fachpersonen der Baubranche.
Datentransfer: EU/EWR und USA. Absicherung über SCC.
Weitere Informationen: https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy

7. Cookies und Tracking-Technologien

Auf der Website kommen technisch notwendige Cookies sowie – mit Ihrer Einwilligung – Analyse- und Marketing-Cookies zum Einsatz. Notwendige Cookies stellen Grundfunktionen der Website sicher. Analyse- und Marketing-Cookies werden

erst nach Ihrer Zustimmung gesetzt; diese Zustimmung kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden. Über Ihren Browser können Sie Cookies generell blockieren oder bereits gesetzte Cookies löschen; dies kann die Funktionalität der Website einschränken.

8. Einsatz von KI-Hilfsmitteln

Die RGBau AG setzt zur Unterstützung der eigenen Arbeit vereinzelt KI-basierte Hilfsmittel ein (beispielsweise zur Entwurfserstellung von Texten, zur Recherche oder zur Strukturierung von Dokumenten). Personendaten aus Anfragen über die Website werden nicht automatisiert an KI-Anbieter weitergegeben. Soweit KI-Hilfsmittel fallweise zur Bearbeitung von Mandatsinhalten eingesetzt werden, geschieht dies ausschliesslich mit Dienstleistern, die eine Verwendung der Inhalte zu Trainingszwecken vertraglich ausschliessen, oder unter Pseudonymisierung der betroffenen Personendaten. Eine automatisierte Einzelentscheidung im Sinne von Art. 21 revDSG findet nicht statt.

9. Bekanntgabe von Personendaten ins Ausland

Im Rahmen der unter Ziffer 6 beschriebenen Dienstleistungen können Personendaten in Länder ausserhalb der Schweiz übermittelt werden, insbesondere in EU-/EWR-Staaten, nach Israel sowie in die USA. Für Länder ohne anerkannt angemessenen Datenschutz (Art. 16 Abs. 1 revDSG in Verbindung mit Anhang 1 DSV) stützen wir den Datentransfer auf geeignete Garantien gemäss Art. 16 Abs. 2 revDSG, namentlich auf die vom EDÖB anerkannten Standardvertragsklauseln (SCC). Die aktuelle Liste der Länder mit anerkannt angemessenem Datenschutz finden Sie unter www.edoeb.admin.ch.

10. Aufbewahrung und Löschung

Personendaten werden nur so lange aufbewahrt, wie dies für die genannten Zwecke erforderlich ist oder wie Gesetz oder Vertrag es vorschreiben. Server-Logfiles werden in der Regel nach 90 Tagen gelöscht oder anonymisiert. Mandats- und Geschäftsunterlagen unterliegen der zehnjährigen Aufbewahrungspflicht nach Art. 958f OR und Art. 70 MWSTG. Nach Ablauf der jeweiligen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht oder anonymisiert.

11. Datensicherheit

Wir treffen angemessene technische und organisatorische Massnahmen im Sinne von Art. 8 revDSG und Art. 1–3 DSV, um Personendaten gegen unbefugte Bearbeitung, Verlust und Zerstörung zu schützen. Insbesondere erfolgt die Datenübertragung zwischen Ihrem Browser und der Website verschlüsselt über Transport Layer Security (TLS). Die Sicherheit des öffentlichen Internets liegt ausserhalb unseres Einflussbereichs; für die von Ihnen eingesetzten Geräte und Netzwerke sind Sie selbst verantwortlich. Eine Haftung richtet sich im Übrigen nach den Bestimmungen des Obligationenrechts, insbesondere Art. 41 ff. und Art. 97 ff. OR; Art. 100 OR (Haftung für Absicht und grobe Fahrlässigkeit) bleibt in jedem Fall vorbehalten.

12. Ihre Rechte nach revDSG

Unter den Voraussetzungen des revDSG stehen Ihnen insbesondere folgende Rechte zu:

Auskunftsrecht (Art. 25 revDSG): Sie können Auskunft darüber verlangen, ob und welche Personendaten wir über Sie bearbeiten.

Recht auf Berichtigung (Art. 32 Abs. 1 revDSG): Sie können die Berichtigung unrichtiger Daten verlangen.

Recht auf Löschung und Vernichtung (Art. 32 Abs. 2 revDSG): Sie können die Löschung oder Vernichtung Ihrer Daten verlangen, soweit keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten oder überwiegenden Interessen entgegenstehen.

Recht auf Datenherausgabe und -übertragung (Art. 28 revDSG): Sie können die Herausgabe Ihrer Daten in einem gängigen elektronischen Format oder deren Übertragung an eine andere verantwortliche Stelle verlangen.

Widerrufsrecht: Erteilte Einwilligungen können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Widerspruchsrecht: Sie können der Bearbeitung Ihrer Daten unter den Voraussetzungen des revDSG widersprechen, insbesondere bei Bearbeitungen zu Werbezwecken.

Beschwerderecht: Sie können sich beim Eidgenössischen Datenschutz- und Öffentlichkeitsbeauftragten (EDÖB, Feldeggweg 1, 3003 Bern, www.edoeb.admin.ch) beschweren.

Zur Wahrnehmung Ihrer Rechte genügt eine formlose Mitteilung an **rene@rgbau.ch**. Wir können einen Nachweis Ihrer Identität verlangen, um die Daten nicht an unberechtigte Dritte herauszugeben.

13. Änderungen dieser Datenschutzerklärung

Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung jederzeit anzupassen, um sie an veränderte rechtliche oder tatsächliche Gegebenheiten anzupassen. Massgebend ist jeweils die auf www.rgbau.ch veröffentlichte Version.

Wetzikon, 24. April 2026

René Graf | Zertifizierter Baugutachter (DIN EN ISO/IEC 17024) | CAS Baurecht HSLU